



**TRÁMITES DE GESTIÓN TRIBUTARIA  
NOTA DE CRÉDITO O DEVOLUCIÓN DE  
IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE INMUEBLES**

## NOTA DE CRÉDITO O DEVOLUCIÓN DE IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE INMUEBLES

### REQUISITOS

- Escrito de Solicitud
- Carta Poder o Poder Especial, debidamente autenticada en caso de que sea Apoderado Legal o Representante Procesal.
- Recibos de pago del Impuesto Sobre Tradición. (Original y Fotocopia para cotejar)
- Escritura de Compraventa de los inmuebles sujetos en la petición o Contrato privado de compraventa. (Original y Fotocopia para cotejar)
- Certificación emitida por el Notario haciendo constar, las razones por las cuales no se llevó a cabo la compraventa del bien inmueble.
- Cualquier otra información que el OT considere necesaria para sustentar su petición.
- Recibo Oficial de Pago

### BASE LEGAL

- Constitución de la República, Artículos: 80, 109, 321 y 351.
- Decreto Legislativo No.170-2016 contentivo del Código Tributario, Artículos: 1, 55 numeral 9, 86, 88, 115 numerales 1, 2, 3 y 116.
- Decreto Legislativo No.76 contentivo de la Ley del Impuesto sobre Tradición de Inmuebles, Artículos: 1 reformado por el artículo 46 del Decreto Legislativo No.17-2010, 2, 3 reformado por el Decreto Legislativo No.141-2017, Artículos 4, 5, 6 y 8.
- Ley de Procedimiento Administrativo, Artículos: 50, 51, 60 literal b), 61.
- Decreto Legislativo No.17-2010, contentivo de la Ley de Fortalecimiento de los Ingresos, Equidad Social y Racionalización del Gasto Público, Artículo: 49

**SOLICITUD DE NOTA DE CRÉDITO O DEVOLUCIÓN DE IMPUESTO SOBRE  
TRADICIÓN DE INMUEBLES**

MINISTRA (O) DIRECTORA (O)  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE RENTAS

YO: \_\_\_\_\_ HONDUREÑO, MAYOR DE EDAD,  
PROFESIÓN \_\_\_\_\_, DEL DOMICILIO DE \_\_\_\_\_, CON TELÉFONO  
NO. \_\_\_\_\_, CEL. \_\_\_\_\_, CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_  
CON R.T.N NO. \_\_\_\_\_ IDENTIDAD NO: \_\_\_\_\_, ACTUANDO EN MI CONDICIÓN  
**Negocio o Representante Procesal y/o Apoderado Legal**, DE  
**(Señor(a), Empresa, Negocio, Organización o Entidad)**, DEL DOMICILIO DE  
\_\_\_\_\_,  
CON TELÉFONO NO. \_\_\_\_\_, CORREO  
ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_ CON R.T.N  
NO. \_\_\_\_\_ RESPETUOSAMENTE COMPAREZCO ANTE  
USTED SEÑORA (O) MINISTRA (O) DIRECTORA (O) PARA SOLICITAR NOTA DE  
CRÉDITO DE IMPUESTO SOBRE TRADICIÓN DE INMUEBLES DEL PERÍODO  
\_\_\_\_\_, POR UN MONTO DE L. \_\_\_\_\_

HECHOS Y RAZONES EN QUE SE FUNDE LA PETICIÓN

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

FUNDAMENTOS LEGALES

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

POR LO ANTERIOR ADJUNTO DOCUMENTACIÓN SOPORTE REQUERIDA.

A LA SEÑORA (O) MINISTRA (O) DIRECTORA (O) RESPETUOSAMENTE PIDO: ADMITIR  
EL PRESENTE ESCRITO Y RESOLVER DE CONFORMIDAD.

EN LA CIUDAD \_\_\_\_\_ A LOS \_\_\_\_\_ DEL MES  
DE \_\_\_\_\_ DEL 20\_\_\_\_.

FIRMA

**SAR**

Servicio de Administración de Rentas  
www.sar.gob.hn